



Paris, le 6 octobre 2023

## La notation GRESB de SFL en hausse

Avec un Score de 93/100 sur le « *Standing Investments benchmark* », en augmentation de 2 points par rapport à l'an dernier, SFL s'est vu décerner à nouveau le label « 5 Stars » par le Global Real Estate Sustainability Benchmark (GRESB).

Le GRESB évalue les pratiques environnementales, sociales et de gouvernance (ESG) des acteurs de l'immobilier en s'intéressant notamment à l'amélioration de l'empreinte environnementale du bâti (énergie, émissions de gaz à effet de serre, eau et déchets) et aux actions à destination des collaborateurs et/ou des occupants des actifs.

Avec plus de 2,000 participants à travers le monde en 2023, il reste le benchmark ESG de référence du secteur.

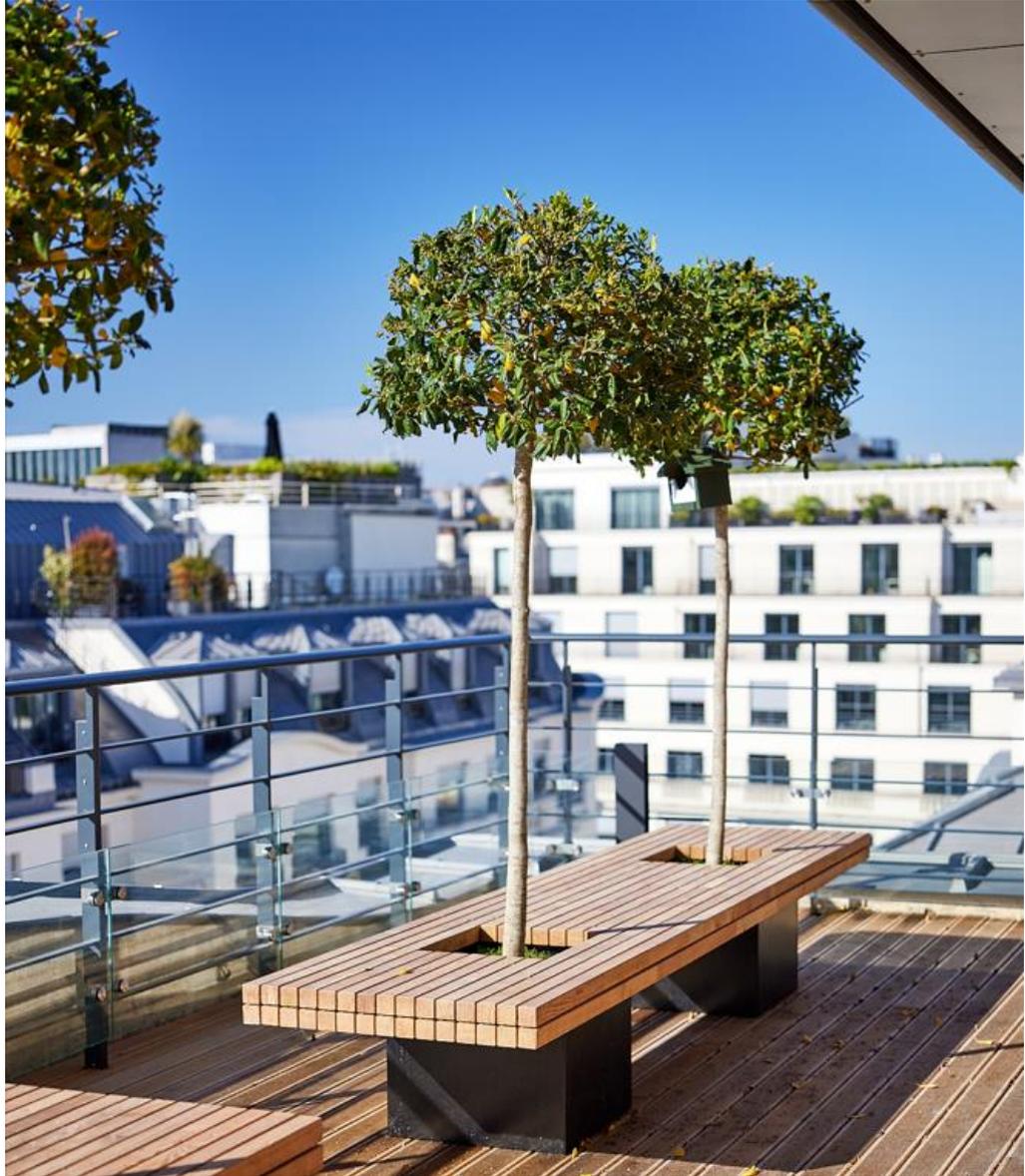
SFL s'est également distinguée en obtenant la note de 97/100 en « *Development Benchmark* » et la note maximale de 100/100 dans le « *GRESB Public Disclosure Report* » qui évalue la qualité de la communication externe en matière de RSE.

Participation & Score GRESB



« *Engagés depuis 2012, SFL fait partie des acteurs les mieux notés en matière de politique RSE selon les critères du GRESB. C'est la démonstration de l'efficacité des actions mises en place pour améliorer les performances environnementales de nos actifs et offrir à nos clients des lieux de travail bien pensés et respectueux de l'environnement.* » explique Dimitri Boulte, Directeur général de SFL.

Ce résultat est le fruit d'un travail de fond mené depuis plus de 10 ans par les équipes SFL, concevoir des lieux de vie et de travail adaptés aux attentes des utilisateurs finaux. « *Des campagnes de travaux ont été menées pour repositionner notre patrimoine aux meilleurs standards, à la fois dans le cadre de projet de restructuration mais également sur des immeubles occupés, pour pallier une obsolescence de plus en plus rapide* » poursuit Eric Oudard, Directeur Technique et Développement de SFL, « *C'est la force de notre modèle et du savoir-faire développé par nos équipes, expertes sur notre segment de marché prime parisien.* »



Cézanne Saint-Honoré (Paris 8<sup>e</sup>) - SFL

© Studio2Terre

## A propos de SFL

Leader sur le segment prime de l'immobilier tertiaire parisien, la Société Foncière Lyonnaise se distingue par la qualité de son patrimoine évalué à 7,9 milliards d'euros, avec des immeubles concentrés dans le Quartier Central des Affaires de Paris (#cloud.paris, Édouard VII, Washington Plaza...) et par la qualité de son portefeuille de clients, constitué de sociétés prestigieuses. Plus ancienne foncière française, SFL démontre année après année une constance dans l'exécution de sa stratégie, centrée sur la création d'une forte valeur d'usage pour ses utilisateurs, et in fine d'une importante valeur patrimoniale pour ses actifs. Résolument tournée vers l'avenir SFL est un acteur engagé dans l'immobilier durable pour construire la cité de demain et contribuer à la décarbonisation de son secteur.

Marché de cotation : Euronext Paris Compartiment A – Euronext Paris ISIN FR0000033409 – Bloomberg : FLY FP – Reuters : FLYP PA

Notation S&P : BBB+ stable