

## ■ SFL annonce une réorganisation de son pôle opérationnel

Paris, le 31 mars 2014

• Dimitri Boulte annonce une réorganisation de la Direction des Opérations de SFL autour de trois pôles :

- Une direction du Property Management placée sous l'autorité de Franck Morin et animée par les équipes de Sophie Gouriou, de Virginie Prouzet et d'Henri Pernot. Ce pôle a pour vocation de gérer l'ensemble des actifs en exploitation de SFL, d'animer le portefeuille clients et de développer les services et la relation clients.

- Une direction Technique et Développement placée sous l'autorité d'Eric Oudard et intégrant les équipes de gestion technique et de rénovation des immeubles (Philippe Diguët), de maîtrise d'ouvrage intervenant sur les opérations significatives (Justine Culioli) et celle en charge du développement durable et de la maîtrise des risques (Patrick Garnier).

Ce pôle concentre le savoir-faire unique de SFL en matière de transformation et de gestion technique d'immeubles « prime » à Paris.

- Une direction Transactions et Stratégie Immobilière nouvellement créée qui regroupe les compétences d'investissement (Omar Fjer), commerciales (Pierre-François Chiapponi), marketing (Alexia Abtan), d'arbitrage (David Fourteau) et la gestion du portefeuille (Charles Molinier).

L'équipe, dont la vocation est d'être orientée vers les entreprises et vers les acteurs du monde de l'immobilier, sera supervisée par un professionnel de haut niveau dont le recrutement est en cours.

• « Avec cette organisation très concentrée, nous allons pouvoir aligner l'ensemble des équipes opérationnelles sur une logique intégrée de création de valeur et d'asset management, renforcer le positionnement de SFL comme leader de l'immobilier tertiaire prime parisien et assurer un développement ambitieux de nos activités » indique Dimitri Boulte, Directeur Général Adjoint en charge des Opérations de la Société Foncière Lyonnaise.



SFL, avec un patrimoine exceptionnel de 4,1 milliards d'euros droits inclus centré sur le Quartier Central des Affaires de Paris, constitue le vecteur privilégié d'accès au marché immobilier de bureaux et de commerces de la capitale. Le groupe, leader sur ce marché, se positionne aujourd'hui résolument vers la gestion dynamique d'actifs immobiliers de grande qualité. SFL a opté pour le régime des sociétés d'investissements immobiliers cotées (SIIC) en 2003.

#### MARCHÉ DE COTATION :

Euronext Paris Compartiment A  
– Euronext Paris ISIN  
FR0000033409 – Bloomberg :  
FLY FP – Reuters : FLYP PA

NOTATION S&P : BBB- stable

[www.fonciere-lyonnaise.com](http://www.fonciere-lyonnaise.com)