

SFL: LE 103 GRENELLE ACCUEILLE LE SIEGE EUROPEEN DU GROUPE BARILLA

Paris, le 23 juin 2009 - HARRY'S France, Groupe Barilla vient de prendre à bail 1600 m² de bureaux et 10 emplacements de parking dans le "103 Grenelle", Paris 7^{ème}.

Ce bail de 9 ans dont 6 fermes prendra effet le 1^{er} août 2009.

Cet immeuble, siège historique de l'administration du télégraphe, d'où Claude Chappe a émis les premiers signaux télégraphiques au début du 19^{ème} siècle est propriété de SFL. Il a été livré en mars 2009 après une restructuration lourde et a obtenu la classification HQE (Haute Qualité Environnementale).

Outre 15 500 m² de bureaux, il développe un pôle de services de 2 000 m² et 100 places de parking en sous-sol.

Dans cette transaction, SFL et HARRY'S France étaient conseillés par KEOPS et CUSHMAN & WAKEFIELD.



103, rue de Grenelle – 75007 PARIS.

La SFL, avec un patrimoine exceptionnel de près de 3,7 milliards d'euros droits inclus centré sur le Quartier Central des Affaires de Paris, constitue le vecteur privilégié d'accès au marché immobilier de bureaux et de commerces de la capitale. Le groupe, leader sur ce marché, se positionne aujourd'hui résolument vers la gestion dynamique d'actifs immobiliers de grande qualité. SFL a opté pour le régime des sociétés d'investissements immobiliers cotées (SIIC) en 2003.

MARCHÉ DE COTATION :

Euronext Paris Compartiment
A – Euronext Paris ISIN
FR0000033409 – Bloomberg :
FLY FP – Reuters : FLYP PA

