

## ■ SFL va accueillir le siège de Klépierre dans CARRE EDOUARD VII

Paris, le 20 septembre 2013

SFL et Klépierre ont signé un bail de 9 ans fermes pour une surface de 7 000 m<sup>2</sup> de bureaux dans CARRE EDOUARD VII.

Ces bureaux, entièrement rénovés par l'agence DTACC et les équipes de Saguez & Partners, accueilleront en 2014 les équipes de Klépierre, acteur majeur de l'immobilier de centres commerciaux en Europe.

Avec cette transaction de référence, SFL fait à nouveau la démonstration de la pertinence de sa stratégie de leader du bureau prime parisien auprès des grandes entreprises internationales.

SFL était conseillée par BNP Paribas Real Estate et Klépierre par BNP Paribas Real Estate et KEOPS Colliers.



SFL, avec un patrimoine exceptionnel de 3,9 milliards d'euros droits inclus centré sur le Quartier Central des Affaires de Paris, constitue le vecteur privilégié d'accès au marché immobilier de bureaux et de commerces de la capitale. Le groupe, leader sur ce marché, se positionne aujourd'hui résolument vers la gestion dynamique d'actifs immobiliers de grande qualité. SFL a opté pour le régime des sociétés d'investissements immobiliers cotées (SIIC) en 2003.

#### MARCHÉ DE COTATION :

Euronext Paris Compartiment A  
– Euronext Paris ISIN  
FR0000033409 – Bloomberg :  
FLY FP – Reuters : FLYP PA

NOTATION S&P : BBB- stable

[www.fonciere-lyonnaise.com](http://www.fonciere-lyonnaise.com)