

## ■ Evolution de l'actionnariat de SFL

Paris, le 17 avril 2014

SFL prend acte de l'entrée dans son capital de DIC Holding LLC(\*) à concurrence de 8,55% et de la montée à son capital de Predica / Crédit Agricole Assurances dont la participation passe de 5,09% à 12,34 %.

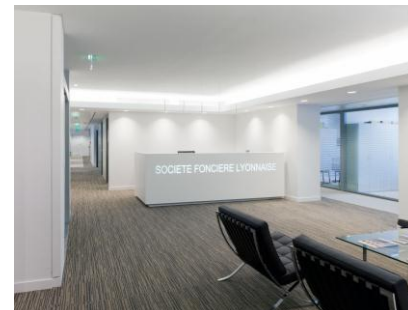
Predica / Crédit Agricole Assurances, partenaire historique de SFL, devient, après cette opération, le second actionnaire de SFL derrière Colonial, l'actionnaire de contrôle à 53,1%.

RBS et CA-CIB ont cédé à cette occasion leurs participations respectives dans SFL, participations que ces deux banques avaient acquises dans le cadre de la première restructuration financière de Colonial en 2009.

Ces opérations de recomposition du capital démontrent la pertinence de la stratégie de SFL comme foncière de référence de l'immobilier tertiaire prime parisien et l'attrait que représente ce positionnement exclusif pour des investisseurs institutionnels long-terme, français et internationaux.

Avec la restructuration en cours de Colonial et la consolidation de son actionnariat, SFL conforte aussi sa capacité à être un des principaux acteurs de l'immobilier de bureau à Paris dans le futur.

(\*) contrôlé par The Amiri Diwan of the State of Qatar



SFL, avec un patrimoine exceptionnel de 4,1 milliards d'euros droits inclus centré sur le Quartier Central des Affaires de Paris, constitue le vecteur privilégié d'accès au marché immobilier de bureaux et de commerces de la capitale. Le groupe, leader sur ce marché, se positionne aujourd'hui résolument vers la gestion dynamique d'actifs immobiliers de grande qualité. SFL a opté pour le régime des sociétés d'investissements immobiliers cotées (SIIC) en 2003.

**MARCHÉ DE COTATION :**  
Euronext Paris Compartiment A  
– Euronext Paris ISIN  
FR0000033409 – Bloomberg :  
FLY FP – Reuters : FLYP PA

**NOTATION S&P :** BBB- stable

[www.fonciere-lyonnaise.com](http://www.fonciere-lyonnaise.com)