

SFL CEDE LE 62 BEAUBOURG

Paris, le 10 juin 2009 - La SOCIÉTÉ FONCIÈRE LYONNAISE a signé le 10 juin 2009 avec la société TMW Pramerica Property Investment GmbH l'acte de vente portant sur un immeuble de 3 200 m² environ à usage de bureaux et de commerces, sis au 62, rue Beaubourg, dans le troisième arrondissement de Paris.

Le montant de la transaction est de 22,3 Millions d'Euros Hors Droits.

Lors de cette transaction, Cushman & Wakefield représentait le vendeur dans le cadre d'un mandat co-exclusif avec Jones Lang LaSalle. L'étude Oudot & Associés a conseillé le Vendeur, et l'étude Allez & Associés l'acquéreur.



La SFL, avec un patrimoine exceptionnel de près de 3,7 milliards d'euros droits inclus centré sur le Quartier Central des Affaires de Paris, constitue le vecteur privilégié d'accès au marché immobilier de bureaux et de commerces de la capitale. Le groupe, leader sur ce marché, se positionne aujourd'hui résolument vers la gestion dynamique d'actifs immobiliers de grande qualité. SFL a opté pour le régime des sociétés d'investissements immobiliers cotées (SIIC) en 2003.

MARCHÉ DE COTATION :
Euronext Paris Compartiment
A – Euronext Paris ISIN
FR0000033409 – Bloomberg :
FLY FP – Reuters : FLYP PA

